

Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

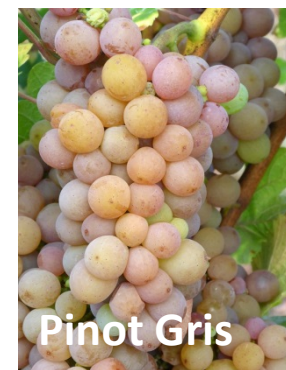


- **Vinea Apoldia Maior** se întinde pe o suprafață de aproximativ 65 ha.

Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Plantația are în componență **5 soiuri de viță-de-vie** nobilă:

1. Pinot Gris – 8,49 ha;
2. Sauvignon Blanc – 14,51 ha;
3. Traminer roz – 17,06 ha;
4. Riesling Italian – 7,72 ha;
5. Muscat Ottonel – 7,31 ha



Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Structura personalului angajat

- Stațiunea are un număr de 7 angajați
- În anul 2021 s-au înființat un număr de 5 posturi noi
 - Administrator patrimoniu 8 h
 - Administrator patrimoniu 4 h
 - 3 posturi muncitor necalificat 4 h

S-au achitat salarii la angajați în valoare de **510.390, 00** lei;



Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Pentru întreținerea plantației viticole, au fost realizate atât lucrări mecanizate, cât și lucrări manuale.

S-au achitat salarii la zilieri în valoare de **970.096, 00** lei pentru lucrările manuale;

- 1. Lucrări manuale** - eliminat cordoane multianuale, taieri de rodire
 - revizuit sistem de susținere;
 - palisat și legat corzi;
 - plivit lăstari;
 - dirijat lăstari de două ori;
 - legat și cârnit lăstari;
 - recoltat, incaract si descarcat struguri
 - curățat terase, taluzuri și drumuri.

Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

- 2. Lucrări mecanizate**
- scarificare;
 - arat și prășit în vie;
 - tocat corzi și iarbă de 3 ori;
 - ierbicidare;
 - stropire plantație viticolă de 9 ori;
 - transportul strugurilor până la tir și în crama.

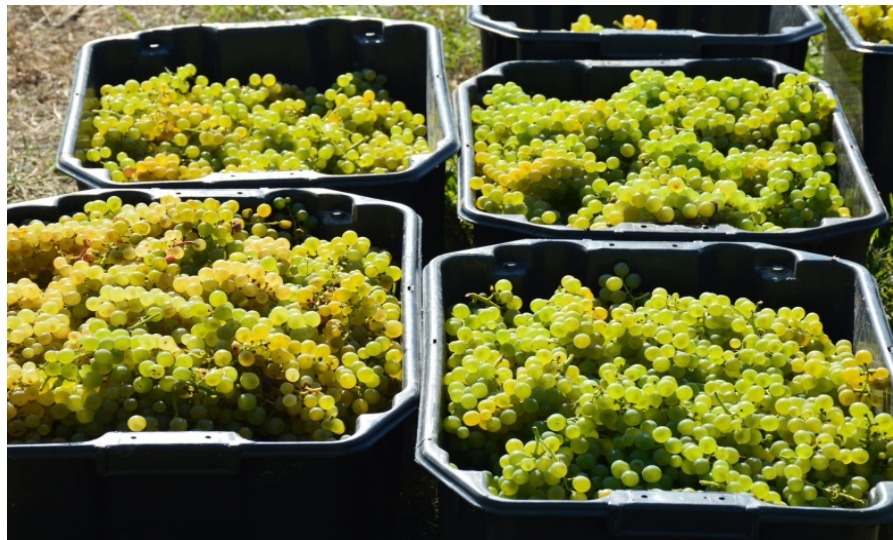


Transportul lăzilor cu struguri dintre rânduri.

Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Recoltarea strugurilor - 432 tone

- Crama Apoldu de Sus – 135 tone
- Crama Ciumbrud – 287 tone
- Vandut – 10 tone



Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Recoltarea strugurilor

1. Închiriere tir pentru transportul paleților cu struguri de la Vinea Apoldia Maior la Ciumbrud, locație unde au fost vinificați. = 34.700 + TVA
2. Plata zilierilor pt perioada **22 septembrie 2020 – 31 octombrie 2020** = 371.378 lei
3. Prelucrare struguri la Domeniile Boieru = 235.340 + TVA

Total = 641.418, 00 lei



Alte investiții:

1. Reamenajat drum acces ferma, amenajare platforma containere.
2. Achizitionat 6 containere metalice dotate cu grup sanitar, racordate la utilitati, pentru cazare zilieri = 123.780 + TVA
3. Achizitionat un grup sanitar dublu, metalic = 23.773 + TVA



Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Alte investiții:

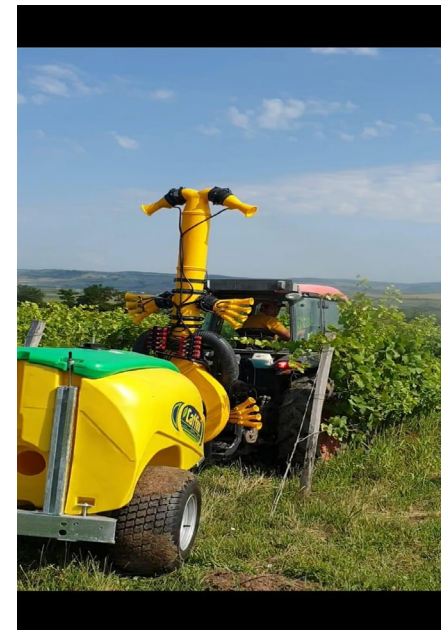
1. Achiziționat container metalic pentru echipamente tehnice.
2. Achiziționat și montat stație de filtrare apă.
3. Achiziționat și montat stație de epurare.



Stațiunea viticolă Vinea Apoldia Maior

Achiziții utilaje agricole

- 1 pompa de stropit Atomizor Caffini articulat, cu o capacitate de 1000 l = 57.562,00 + TVA;
- 1 tocător hidraulic pentru întreținerea rândurilor de viță-de-vie = 20.451,00 + TVA;
- 2 grape rotative = 51.512 + TVA;



Achiziții utilaje agricole

- 1 Plug cultivator elastic = 12.500 + TVA
- 1 motocositoare Husquvarna = 2.907 + TVA
- 1 pompa spalat utilaje cu presiune si apa calda = 8.395 + TVA
- 1 fertilizator viticol cu subsolier = 26.076 + TVA



Alte investitii – lucrari pentru drenarea apelor pluviale

- Sapat si astupat santuri cu bildoexcavator (aprox 900 m)
- Introdus tuburi drenaj
- Montat camine de vizitare polietilena H200
- Montat inele beton H100, D120
- Montat podete din teava corugat



Proiect de reconversie 9,27 ha

Lucrari manuale – adunat sarma si spalieri.

- incarcat/descarcat sarma si spalieri.
- incarcat tulpinui rezultate din dislocare.



Proiect de reconversie 9,27 ha

Lucrari mecanice – tocat butucii si vegetatia supraterrana.

- dislocat tulpinile subterane.
- amenajat teren prin nivelare cu buldozer.
- Scarificat la 70-80 cm in doua directii.
- Administrat gunoi de grajd pe 3,406 ha.
- Desfundat teren 40-50 cm.



Achizitii imobiliare

- Cladiri ferma cu teren aferent de 932 mp = 112.180 lei
- Teren intravilan de 337 mp = 11.800 lei
- Constructie destinatie crama cu teren aferent de 1534 mp = 84.000 lei



Investitii crama Apoldu de Sus

- Achizitionat si montat statie de epurare si sistem de canalizare refacut
- Achizitionat si montat sistem de evacuare ape tehnologice cu patru bazine de decantare
- Achizitionat statie de pompare ape potabila, cu doua rezervoare stocare de 5000l



Investitii crama Apoldu de Sus

Valoare totala = 493.305,85 lei

- Achizitionat tancuri 17buc cu capacitatea de 5000l si 3 buc cu capacitatea de 3000l
- Achizitionat echipamente pentru vinificatie – zdrobitor/desciorchinator
 - pompa mustuiala si furtune
 - 2 pompe transvazare must/vin



Investitii crama Apoldu de Sus

- Montare sistem de monitorizare video, alarma si control acces
- Dotarea cramei cu sistem de ventilatie
- Achizitionat chiller
- Montat sistem de racire la tancuri



Achizitie materiale necesare imbutelierii vinurilor

- Dopuri DIAM3 = 361.040 buc
- Capisoane = 362.000 buc
- Sticle Sorgente = 104.368 buc
- Sticle Bordelesa = 256.500 buc
- Etichete si contraetichete Bordelesa = 256.080 buc
- Etichete si contraetichete Sorgente = 104655 buc
- Cutie 6 sticle si separator Sorgente = 35400 buc
- Cutie 6 sticle si separator Bordelesa = 86600 buc



Situatie sticle si bag in box imbuteliate si vandute

- Catanas – 1999 sticle (consumate la evenimente)
- Sauvignon Blanc – 102 imbuteliate – 102 vandute
- Amlas – 102 imbuteliate – 102 vandute
- Eruditus 4776 imbuteliate – 907 vandute
- Traminer 102 imbuteliate – 102 vandute
- Bag in box 3l 3352 buc imbuteliat – 189 vandut
- Bag in box 5l 1008 buc imbuteliat – 100 vandut



Sitautia financiara la 31.12.2021

- **INVESTITII:**

- - TERENURI - 96.404 LEI
- - CONSTRUCTII - 111.576 LEI
- - SISTEM DE SUPRAVEGHERE SI CONTROL CRAMA: 62.087 LEI
- - INSTALATII TEHNICE, MIJLOACE DE TRANSPORT - 944.410 LEI

- **VENITURI:**

- VENITURI TOTALE: 257.786 LEI din care:
- - VENITURI DIN SUBVENTII APIA: 94.406 LEI
- - VENITURI DIN PRODUSE: 163.380 LEI



- PLĂȚI TOTALE: 6.442.565 lei, din care:
 - - SALARII: 1.480.486 LEI
 - - MATERIALE: 4.962.079 LEI
 -
- CHELTUIELI TOTALE: 3.887.295 LEI, din care:
 - - SALARII: 1.518.595 LEI
 - - MATERIALE: 2.164.135 LEI
 - - AMORTIZARE: 204.565 LEI



La data de 31.12.2021 nu avem furnizori neachitați și nici clienți neîncasați.

VĂ MULȚUMIM

